

AMTSBLATT

für den Landkreis Celle



55. Jahrgang

Celle, den 13.06.2025

Nr. 47

Inhalt

A. BEKANNTMACHUNGEN DES LANDKREISES

B. BEKANNTMACHUNGEN DER GEMEINDEN, SAMTGEMEINDEN, GEMEINDEFREIEN BEZIRKE UND ZWECKVERBÄNDE

470 Gemeinde Eicklingen, 20. nichtöffentliche/öffentliche Sitzung des Rates der Gemeinde Eicklingen am 23.06.2025

470 Gemeinde Hambühren, Sitzung des Gemeinderates am 19.06.2025

471 Gemeinde Adelheidsdorf, Bebauungsplan Nr. 26 „In den Birken Süd“

C. BEKANNTMACHUNGEN ANDERER STELLEN

D. SONSTIGE MITTEILUNGEN

A. BEKANNTMACHUNGEN DES LANDKREISES

B. BEKANNTMACHUNGEN DER GEMEINDEN, SAMTGEMEINDEN, GEMEINDEFREIEN BEZIRKE UND ZWECKVERBÄNDE

Gemeinde Eicklingen, 20. nichtöffentliche/öffentliche Sitzung des Rates der Gemeinde Eicklingen am 23.06.2025

Am Montag, den 23.06.2025, um 19:00 Uhr findet im Gasthaus Schumacher, Dorfstraße 20, 29358 Eicklingen, die 20. nichtöffentliche/öffentliche Sitzung des Rates der Gemeinde Eicklingen statt.

Tagesordnung:

5. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung
6. Bericht des Bürgermeisters
7. Unterbrechung für die Einwohnerfragestunde
8. Bebauungsplan Nr. 15 "Windpark Eicklingen", 1. Änderung a) Anpassung des Aufstellungsbeschlusses b) Zustimmung zum Vorentwurf und der Durchführung der frühzeitigen Beteiligung nach § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB Vorlage: 129/2025/EIC
9. Unterbrechung für die Einwohnerfragestunde
10. Anfragen und Anregungen

Eicklingen, 13.06.2025
Gemeinde Eicklingen

Jörn Schepelmann
Bürgermeister

- - -

Gemeinde Hambühren, Sitzung des Gemeinderates am 19.06.2025

Die Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Hambühren findet am Donnerstag, dem 19.06.2025 um 19:00 Uhr im Hotel "Zur Heideblüte", Celler Straße 1-3, statt.

Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der anwesenden Ratsmitglieder sowie der Beschlussfähigkeit, Feststellung der Tagesordnung sowie der dazu vorliegenden Anträge
2. Einwohnerfragestunde
3. Dringlichkeitsanträge
4. Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung des Gemeinderates vom 27.03.2025
5. Änderung der Satzung über die Benutzung und Erhebung von Gebühren der Asylbewerber- und Flüchtlingsunterkünfte in der Gemeinde Hambühren (Nachtragstagesordnungspunkt)
6. Beschaffung einer 100 KvA Netzersatzanlage und zweier Einspeisepunkte am Rathaus und der KiTa Mittelstraße
7. 1. Nachtragshaushalt 2025
8. Jahresabschluss 2021
9. 3. Änderung der Vergütungssteuersatzung
10. Entscheidung über die Annahme von Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen
11. Berichte des Bürgermeisters über wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses gem. § 85 NKomVG
12. Bekanntgabe genehmigter über- und außerplanmäßiger Ausgaben
13. Berichte aus den Verbandsausschüssen und Verbänden, sofern Ratsmitglieder offizielle Vertreter der Gemeinde sind
14. Berichte des Bürgermeisters über erledigte und nicht erledigte Ratsbeschlüsse
15. Beantwortung von Anfragen der Ratsmitglieder

Interessierte Bürger sind ausdrücklich eingeladen, an der Sitzung teilzunehmen.

Nähere Informationen über Sitzungen und die Ratsarbeit im Allgemeinen finden Sie auf der Homepage der Gemeinde Hambühren www.hambuehren.de im Kalender unter dem Menüpunkt "Politik".

Hambühren, den 12.06.2025

Gemeinde Hambühren
Carsten Kranz
Bürgermeister

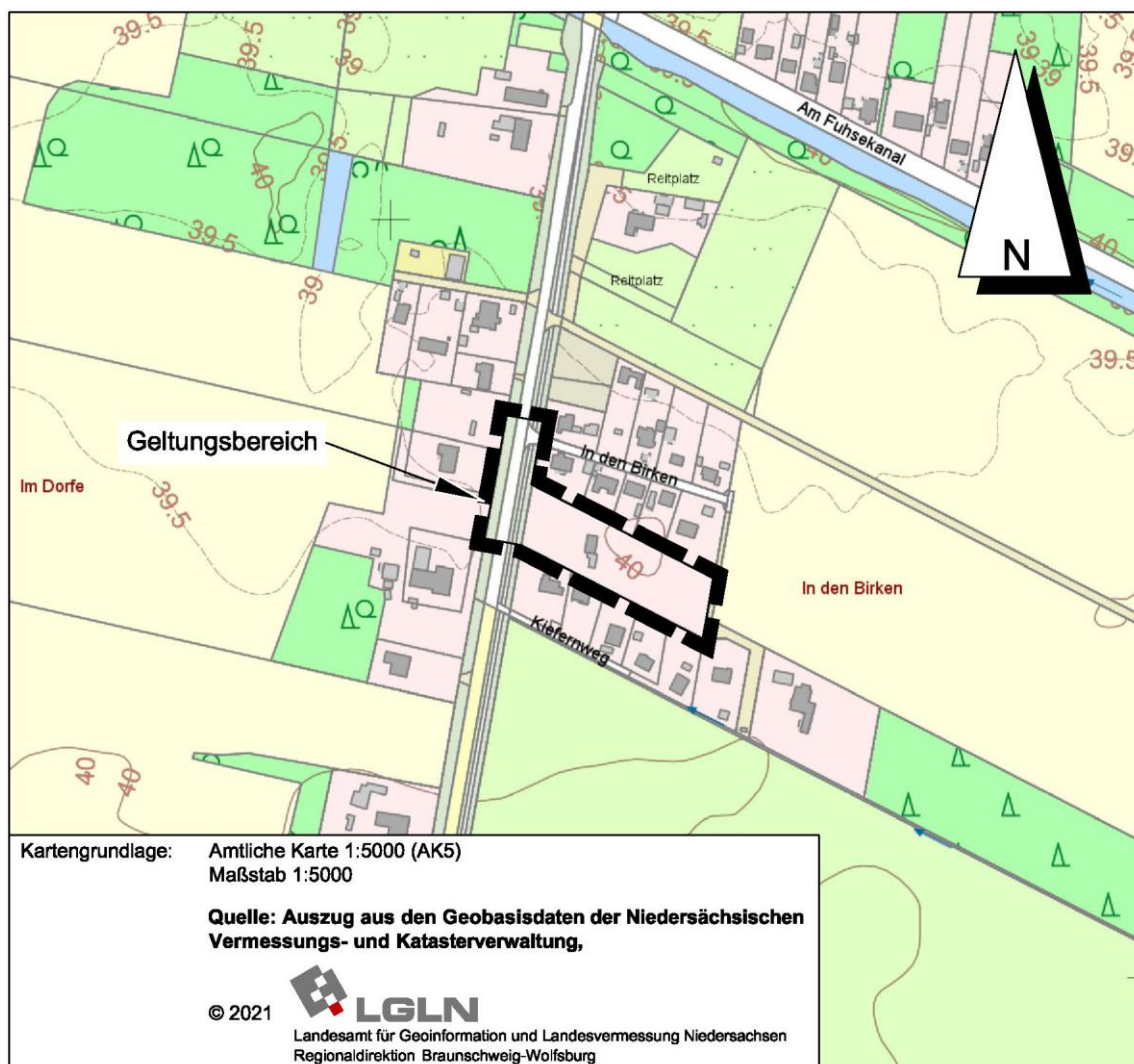
Gemeinde Adelheidsdorf, Bebauungsplan Nr. 26 „In den Birken Süd“

Veröffentlichung im Internet gemäß §§ 13a i.V.m. 3 (2) BauGB

Aufgrund des § 2 Abs. 1 des Baugesetzbuches (BauGB) vom 3.11.2017 (BGBl. I Seite 3634) in der letztgültigen Fassung hat die Gemeinde Adelheidsdorf die Veröffentlichung im Internet des Entwurfes des Bebauungsplans Nr. 26 „In den Birken Süd“ mit Begründung und Artenschutzbeitrag sowie schalltechnischer Untersuchung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB beschlossen.

Der Planbereich der Änderung befindet sich im Norden Adelheidsdorfs auf der Ostseite der Hannoverschen Straße (ehemalige Bundesstraße 3, heute: Kreisstraße 84) zwischen dem Kiefernweg und der Straße „In den Birken“.

Er wird in der nachfolgenden Karte im Maßstab 1:5.000 dargestellt.



Der Entwurf des Bebauungsplanes wird mit Begründung und Artenschutzbeitrag sowie schalltechnischer Untersuchung in der Zeit

vom 23.06.2025 bis einschließlich 23.07.2025

gemäß § 3 (2) BauGB im Internet veröffentlicht und in der Bauabteilung der Samtgemeinde Wathlingen, 1. OG, Am Schmiedeberg 1, 29339 Wathlingen

Öffnungszeiten:

Montag-Freitag	08.00 - 12.00 Uhr
Dienstag	14.00 - 16.00 Uhr
Donnerstag	14.00 - 17.30 Uhr

der Öffentlichkeit zur Einsichtnahme bereitgelegt.

Zum Verfahren liegt in Bezug auf den Bebauungsplan zu den Schutzgütern:

- Schutzgut Mensch
- Schutzgut Biotope und Arten mit Schutzgut Biodiversität
- Schutzgut Boden und Fläche
- Schutzgut Wasser
- Schutzgut Luft und Klima
- Schutzgut Landschaftsbild

Folgendes vor:

- Artenschutzbeitrag
- schalltechnische Untersuchung

Der Artenschutzbeitrag und die schalltechnische Untersuchung sind der Begründung als ihr gesonderter Teil beigelegt.

Die das Verfahren betreffenden Unterlagen sind auf der Homepage der Samtgemeinde Wathlingen abrufbar unter:

<https://www.wathlingen.de>

Die Unterlagen werden ebenfalls über das Portal des Landes Niedersachsen unter <https://uvp.niedersachsen.de/> eingestellt und sind dort mittels Eingabe des Namens der Gemeinde Adelheidsdorf/ der Samtgemeinde Wathlingen in die Suchmaske zu finden.

Falls Sie eine Stellungnahme abgeben wollen, bitten wir Sie diese bis zum

23.07.2025

schriftlich per E-Mail an info@buero-keller-hannover.de, oder in sonstiger Weise in geschriebener Form an unser Büro (Adresse: Büro Keller, Lothringer Straße 15, 30559 Hannover) zu übersenden oder mündlich während der Dienststunden im Rathaus der Samtgemeinde Wathlingen zur Niederschrift abzugeben.

Hinweis:

Stellungnahmen, die nicht rechtzeitig abgegeben worden sind, können gemäß § 4a (5) BauGB bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben.

Adelheidsdorf, den 13.06.2025

Heike Behrens
Bürgermeisterin

L.S.

- - -

C. BEKANNTMACHUNGEN ANDERER STELLEN

D. SONSTIGE MITTEILUNGEN